***- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění***

**----------------------------------------------------------------------------------------**

# **19/07 – Odbor rozvoje**

**Městský úřad Strakonice**

Odbor rozvoje

**Návrh usnesení ZM**

Odbor rozvoje

K projednání v zastupitelstvu města dne 6. září 2017

**Předkládá:** Ing. arch. Marta Slámová

vedoucí odboru rozvoje

## 1) Změna č. 4 Územního plánu Strakonice – rozhodnutí o námitkách a vydání změny územního plánu

**Návrh usnesení:**

ZM po projednání

### I. Bere na vědomí

dokumentaci změny č.4 Územního plánu Strakonice včetně výsledku projednání a vyhodnocení připomínek

### II. Konstatuje

že změna č.4 Územního plánu Strakonice není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR 2008, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu dle § 54 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

### III. Rozhodlo

v souladu s ustanovením § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o námitkách uplatněných k návrhu změny č.4 Územního plánu Strakonice tak, jak je uvedeno v „Rozhodnutí o námitkách“, které bude součástí textové části změny č.4 Územního plánu Strakonice vydaného formou opatření obecné povahy

**Předložené námitky:**

1. **Landreal s.r.o., náměstí 14. října 493/13, Smíchov, 1500 Praha 5 (**doručeno dne 8. 6. 2017)

*Nesouhlas s navrhovanou, změnou, která je dle předmětné námitky navrhována výlučně v reakci na záměr společnosti Landreal s.r.o. zrealizovat v oblasti tzv. Pětikolského jezu stavbu malé vodní elektrárny. (viz. text námitky)*

**Rozhodnutí o námitce: Námitka se zamítá**

1. **Petiční výbor (doručovací orgán Pavla Maradová, ) (ZÁSTUPCE VEŘEJNOSTI)** (MUST/029040/2017, doručeno dne 16. 6. 2017)

*Rozporování námitky společnosti Landreal s.r.o. z hlediska úmyslného poškození podnikatelského záměru společnosti Landreal s.r.o. a žádost o její zamítnutí. (viz. text námitky)*

**Rozhodnutí o námitce: S námitkou se souhlasí.** (Námitka nevyvolává požadavek návrh změny územního plánu upravovat.)

1. **Povodí Vltavy, státní podnik Horní Vltava, Litvínovická 5, 370 05 České Budějovice** (MUST/029084/2017, doručeno dne 16. 6. 2017)

*Nesouhlas s navrhovanou změnou*

*1. Změna č. 4 Územního plánu není v souladu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje*

*2. Změna č. 4 Územního plánu je v rozporu se Směrnicí Evropského parlamentu a Rady č. 2009/28/ES ze dne 23. dubna 2009 o podpoře využívání energie z obnovitelných zdrojů, resp. zákonem Č. Územního plánu 165/2012 Sb., o podporovaných zdrojích energie*

*3. Změna č. 4 Územního plánu odporuje Národnímu akčnímu plánu pro obnovitelné zdroje energie, které dne 25. ledna 2016 schválila vláda usnesením č. 47.*

*4. Změna č. 4 Územního plánu je v rozporu se Státní energetickou koncepcí České republiky.*

*5. Změnou č. 4 Územního plánu dojde k porušení veřejného zájmu na udržitelný rozvoj.*

*6. Změna č. 4 Územního plánu je porušením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.*

*(viz. text námitky)*

**Rozhodnutí o námitce: Námitka se zamítá**

### IV. Vydává

v souladu § 6 odst. 5) písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití § 43 odst. 4, § 54 stavebního zákona a § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, změnu č.4 Územního plánu Strakonice formou opatření obecné povahy

### V. Ukládá

odboru rozvoje

- zajistit vyhotovení a předání dokumentace opatřené záznamem o účinnosti Krajskému úřadu Jihočeského kraje

- zajistit záznam o vydání změny č.4 Územního plánu Strakonice v evidenci územně plánovací činnosti v ČR

## 2) Určení zastupitele pro spolupráci při pořizování územně plánovací dokumentace města Strakonice

**Návrh usnesení:**

ZM po projednání

### I. určuje

na základě § 6 odst. 5 písm. f) ve vazbě na § 43 až § 71 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, zastupitele p. Josefa Zocha pro spolupráci při pořizování územně plánovací dokumentace města Strakonice do konce současného volebního období 2018

### II. ukončuje činnost

v této funkci pana starosty Mgr. Břetislava Hrdličky, který byl určen jako zastupitel pro spolupráci při pořizování územně plánovací dokumentace města Strakonice usnesením ZM č. 20/ZM/2014 ze dne 17. 12. 2014